**سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ضمناستقبال و آرزوی موفقیت برای سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی که تمایل به سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی را دارند، امیدوار است با ارائه خدمات مطلوب و مستمر، زمینه تحقق اهداف قانونگذار محترم را در چارچوب مزایا و مشوق های مناطق ویژه فراهم آورد.**

**فهرست:**

**1-پرسشنامه اطلاعات عمومی طرح**

**2-پرسشنامه اطلاعاتHSE**

**3-پرسشنامه اطلاعات پدافند غیر عامل**

**نشانی پستی: بندر امام خمینی، صندوق پستی 533**

**شناسه ملی: 10100409086**

**کد اقتصادی: 411197643794**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1 پرسشنامه اطلاعات عمومی طرح** | | | |
| **1-1 اطلاعات مربوط به شخصیت حقوقی متقاضی** | | | |
| نام شرکت: | | | |
| نوع شرکت: سهامی عام ○سهامی خاص ○مسئولیت محدود○ موسسه ○ سایر○ | | | |
| شماره ثبت: | تاریخ ثبت: | | استان محل ثبت: |
| نشانی: | | | |
| کد پستی: | | تلفن: | |
| رایانامه: | | نشانی سایت اینترنتی: | |
| نام نماینده مطلع جهت دریافت اطلاعات فنی: | | شماره تماس نماینده: | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1-2 مشخصات مدیر عامل و اعضا هیات مدیره** | | | | |
| نام و نام خانوادگی | شماره ملی | تابعیت | سمت | شماره تماس |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1-3 مشخصات سهامداران** | | | | |
| ردیف | شخص حقیقی/ حقوقی | شماره ملی/ شناسه ملی | درصد سهام | شماره تماس |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1-4 اطلاعات بانکی شرکت** | | |
| نام صاحب حساب: | نام بانک: | کد شعبه: |
| نوع حساب: | شناسه حساب: | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1-5 سایر طرح های سرمایه گذاری(در تملک شرکت متقاضی)** | | | | | |
| ردیف | نام طرح | محل استقرار طرح | درصد مالکیت | نشانی | شماره تماس |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **2 مشخصات عمومی طرح** |
| **2-1 عنوان طرح:** |
| **2-2 نوع طرح:** ایجادی ○ توسعه ای ○ |
| **2-3 جزئیات طرح:** |
| **2-4 دانش فنی طرح:** |
| **2-5 مشاور /طراح همکار:** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2-6 مشخصات محصولات نهایی:** | | | | | | | | | |
| ردیف | نام محصول | کد شناسایی کالا | کد گمرکی | نام لاتین | واحد | میزان تولید در سال | قیمت فروش | | بازار فروش محصول |
| ریالی | ارزی |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| در این بخش ارائه طرح توجیهی، کاتالوگ و تصویر محصول قابل ارائه است. | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2-7 بازار** | | | |
| تولید کنندگان عمده این محصول چه کشورهایی هستند؟ |  | قیمت تمـام شده هـر واحـد از محــصــول: |  |
|  | قیمت خرید وارداتی هر واحد از محـصول: |  |
| وارد کنندگان عمده این محصول چه کشورهایی هستند؟ |  | قیمت فروش داخلی هر واحد از محـصـول: |  |
| قیمت فروش صادراتی هر واحد از محصول: |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2-8مشخصات مواد اولیه مصرفی:** | | | | | | | | | |
| ردیف | نام مواد اولیه | کد شناسایی مواد اولیه | کد گمرکی | نام لاتین | واحد | میزان مصرف در سال | قیمت کالا | | محل تامین ماده اولیه |
| ریالی | ارزی |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2-9 اشتغال:** | | |
| **کارکنان** | **تعداد** | **توضیحات** |
| کارکنان تولیدی ماهر |  |  |
| کارکنان تولیدی غیر ماهر |  |  |
| کارکنان غیر تولیدی |  |  |
| تعداد کل کارکنان |  |  |

|  |
| --- |
| **2-10فناوری خاص مورد استفاده در تولید:** |

|  |
| --- |
| فلو **2-11دیاگرام فرآیند /فرآیندهای تولیدی (بصورت شماتیک):** |
| **2-12 فلو شرح مختصر فرآیند تولید:** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2-13 سرمایه** | | | |
| **میزان سرمایه گذاری مورد نیاز** | | **ریالی(میلیون ریال)** | **ارزی(میلیون دلار)** |
| سرمایه ثابت | زمین |  |  |
| ساختمان |  |  |
| تأسیسات |  |  |
| دانش فنی |  |  |
| ماشین آلات |  |  |
| انشعابات |  |  |
| حقوق گمرکی |  |  |
| سایر |  |  |
| سرمایه در گردش | زمین |  |  |
| ساختمان |  |  |
| تأسیسات |  |  |
| دانش فنی |  |  |
| ماشین آلات |  |  |
| انشعابات |  |  |
| حقوق گمرکی |  |  |
| سایر |  |  |
| جمع کل | |  |  |

|  |
| --- |
| **2-14 نرخ تسعیر ارز:** |

|  |  |
| --- | --- |
| **2-15 زمین مورد نیاز طرح:** | |
| **مساحت زمین:** | **زیربنای مورد نیاز:** |
| **مدت زمان اجرای طرح:** | **سرمایه گذاری طرح:** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2-16متراژ زیربنای ایجادی در اراضی مورد نیاز** | | | |
| **ردیف** | **اداری** | **واحد** | **مقدار** |
|  | صنعتی تولیدی |  |  |
|  | ذخیره سازی(انبار) |  |  |
|  | دخیره سازی (مخازن) |  |  |
|  | خدماتی/ کارگاهی |  |  |
|  | فضای سبز |  |  |
|  | محوطه |  |  |
|  | آفسایت |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2-17 خدمات زیربنایی و سرویس های جانبی مورد نیاز طرح** | | | |
| **محل تامین** | **عنوان** | **واحد** | **میزان مورد نیاز** |
| سازمان منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی | آب خام |  |  |
| گاز |  |  |
| برق |  |  |
| خط تلفن |  |  |
| اینترنت |  |  |
| بی سیم |  |  |
| شرکت پتروشیمی فجر | آب خنک کنده |  |  |
| آب بهداشتی |  |  |
| آب برون املاح |  |  |
| آب سرویس |  |  |
| آب آتش نشانی |  |  |
| برق |  |  |
| بخار |  |  |
| گاز اصلی |  |  |
| نیتروژن |  |  |
| هوای فشرده |  |  |
| هوای ابزار دقیق |  |  |
| شرکت پخش فرآورده های نفتی | نفت |  |  |
| گازوئیل |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2-18مشخصات ماشین آلات اصلی** | | | | | | | |
| **ردیف** | **نام دستگاه** | **تعداد مورد نیاز** | **قیمت هر دستگاه** | **واحد پولی** | **هزینه های گمرکی و هزینه نصب** | **کشور سازنده** | **امکان ساخت داخل** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2-19 مالی** | | | | |
| **ردیف** | **نحوه تأمین مالی طرح** | **مبلغ** | **درصد از کل** | **توضیحات** |
| 1 | آورده موسسات |  |  |  |
| 2 | تسهیلات بانکی |  |  |  |
| 3 | پذیره نویسی |  |  |  |
| 4 | سایر |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **2-20 ارتباط طرح با صنایع پیشرفته** |
| آیا محصولات تولیدی در حوزه صنایع پیشرفته است؟بلی □ خیر □ |
| آیا شرکت مجری دانش است؟ بلی □ خیر □ |

|  |
| --- |
| **2-21 پشتوانه های مالی:** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3 اطلاعات عمومی HSE براي طرح های سرمايه گذاري در منطقه** | | | | | |
| **3-1 فعاليت هاي بهره برداري:** | | | | | |
| **3-2 توصيف بهره برداري**  3-2-1 خلاصه اي از فرآيند واحد و واكنش هاي اصلي كه منجر به توليد محصول مي شود را توصيف نماييد ( اطلاعات اضافي را پيوست نماييد)  3-2-2 آيا عمليات بارگيري و بار اندازي در واحد صنعتي صورت مي پذيرد؟ در صورت مثبت بودن، نام مواد و ماهيت فيزيكي آنها قيد شود. بله□ خير□ | | | | | |
| **3-3 توصيف مواد خام و محصولات:**  مشخصات مواد خام مصرفي، محصولات اصلي و جانبي را مطابق جدول زیر تهيه نمایيد. در ضمن جهت هرکدام از مواد، برگه های اطلاعات ایمنی (SDS) تهیه و ارائه گردد.  **الف)** مواد خام مورد استفاده به صورت مستقيم در فرآيند(‌در صورت نياز سطرها را اضافه نمائيد) | | | | | |
| مواد | فرآيند | روش تحويل وذخيره | مصرف ساعتی (واحد) | مصرف سالانه(‌واحد) | حداكثر ظرفيت ذخيره (واحد) |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **3-4 مصرف آب** | | | | |
| **محل تامین** | **نوع مصرف** | **ماكزيممm3/day** | **متوسط m3/day** | **توضیحات** |
| مصرف كلي آب |  |  |  |  |
| سرويسهاي جانبي |  |  |  |  |
| بهداشتي |  |  |  |  |
| سرد كننده هاي غير تماسي |  |  |  |  |
| آتش نشاني |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **3-8 پيش بيني عوامل زيان آور** | | | |
| **نام عامل** | | **ميزان توليد** | |
| صدا | |  | |
| ارتعاش | |  | |
| گرما | |  | |
| UV | |  | |
| IR | |  | |
| **3-9 پیش بيني مساحت واحد هاي وابسته** | | | |
| **واحد** | | **مساحت (متر مربع)** | |
| اداري | |  | |
| واحد هاي توليدي | |  | |
| مساحت انبار | |  | |
| كارگاهها | |  | |
| مخازن | |  | |
| فضاي سبز | |  | |
| مساحت کل | |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| **3-10 تسهیلات بهداشتی** | |
| **نام** | **تعداد** |
| توالت |  |
| دستشويي |  |
| حمام |  |

|  |
| --- |
| **3-11 سایر اطلاعات:** |
| 3-11-1 آيااين واحد،فاضلاب صنعتي يابهداشتي توليد مي نمايد؟ بله□خير□  درصورت مثبت بودن میزان متوسط توليد پساب برمبناي مترمكعب در روز را ذكر نمایید:  پساب بهداشتی]m3/day پساب صنعتی ]m3/day |
| 3-11-2 مشخصات کیفی پساب صنعتی شامل پارامترهاي ذيل رادرحالت نرمال وماكزيمم بيان نمائيد:  COD، BOD، pH، TDS، TSS، OIL&GREASE : |
| 3-11-3- آيا نحوه انتقال و تخليه فاضلابهاي صنعتي و بهداشتي پيش بيني شده است؟  بله،ازطريق شبكه فاضلاب□ بله،‌ازطريق تانكر□خير□ |
| 3-11-4- اگراين واحد صنعتي داراي سيستم پيش تصفيه فاضلاب صنعتي است درخصوص نوع فرآيند و ظرفيت آن توضیح داده شود؟ |
| 3-11-5- اگر دراين واحد صنعتي روشهاي كنترل و تصفيه آلاينده هاي هوا (شامل اسکرابر،سیکلون،فیلترو...) درنظرگرفته شده است درخصوص آن توضیح داده شود؟ |
| 3-11-6- اگر دراين واحد صنعتي پسماند صنعتی خطرناك(ازنظر سمیت،آتشگیری،خورندگی،واکنش پذیری) توليد ميشود درخصوص آن توضیح داده شود؟ (باذکر تناژ و نام پسماند) وروش پيشنهادي طراح واحد صنعتي (شامل بازيافت،فروش،سوزاندن،دفن درلندفيل) براي مديريت اين پسماند ذكر گردد. |
| 3-11-7- آیا برای این واحد صنعتي مطالعات ارزیابی اثرات زیست محیطی (EIA) انجام پذیرفته است؟درصورت مثبت بودن یک نسخه از ارزیابی طرح ضمیمه گردد؟ |
| 3-11-8- آیادراین واحد سیستمهای پایش لحظه ای جهت منابع انتشار احتراقي وغير احتراقي (كانالهاي خروج یپساب و یا دودکشها) نصب گردیده است؟ |
| 3-11-9-فهرست منابع انتشار آلاینده های هوا و نوع آلاینده های منتشره از هر منبع نشر ذکر گردد؟ |
| 3-11-10- آیا در این واحد منابع نشر سطحی مثل حوضچه ها و مخازن روباز که مواد شیمیایی در آن نگهداری میشود وجود دارد؟ |
| 3-11-11- فهرستی از منابع نشر موجود (احتراقی و غیر احتراقی) ارائه گردد؟ |
| 3-11-12- آیا فرایند احتراق در پروسه این واحد صنعتي صورت می گیرد؟ در صورت تایید نوع سوخت و مقدار آن در واحد زمان ذکر گردد؟ |
| 3-11-13- آیا مسیر آبهای سطحی (بارندگی) از مسیر جریان پساب هاي صنعتي تفكيك شده است؟ |
| 3-11-14- آیا PIT يا سپتيك نگهداري پساب بهداشتی و PIT نگهداری پساب صنعتی بصورت مجزا طراحی و احداث شده است؟ |
| 3-11-15- آيا واحد صنعتي داراي مشعل (فلر) و دودكش ( استك) است؟ تعداد آنها، موقعيت مكاني، مشخصات و مختصات و نوع و دبي گاز ارسالي بهآنها ذكر گردد: |
| 3-11-16- آیا به منظور پیشگیری از بروز حوادث، در طراحی این واحد صنعتی سیستم های فعال و غیر فعال ایمنی(نظیر سیستم های اعلام و اطفای حریق، سیستم های آشکار ساز گاز ثابت، دیواره های حفاظتی،Dike Wall و ...) در نظر گرفته شده است؟ بله □ خير □ |
| 3-11-17- آيا برنامه واكنش اضطراري جهت پوشش حوادث يا مقابله با وضعیت اضطراری و بحران(از قبیل نشت احتمالي مواد خطرناك از مخازن)، پیش بینی راههای خروج اضطراری و تعیین نقاط ایمن تجمع اضطراری و Fire road های مناسب، پيش بيني شده است؟ بله □ خير□ |
| 3-11-18-آيامطالعات شناسایی و ارزیابی خطر (HAZOP Study) و پیش بینی ریسک های حاصل از انفجار و آتش سوزی و نشت مواد سمی ناشی از فعالیت این واحد صنعتی انجام شده است؟ بله □ خير□ |
| 3-11-19-آياتجهیزاتی که برای احداث این واحد صنعتی خریداری شده یا خواهند شد:  3-11-19-1- دارای استانداردهای معتبر بین المللی می باشند؟ بله □ خير□  3-11-19-2- مستعمل نبوده و برای اولین بار مورد استفاده قرار خواهند گرفت؟ بله □ خير□ |
| 3-11-20- آيا در اين واحد صنعتي آشپزخانه صنعتي احداث خواهد گرديد؟ بله □خير□ |
| 3-11-21- آيا جايگاه نگهداري موقت پسماندهاي بهداشتي در نظر گرفته شده است؟ بله □خير□ |
| 3-11-22- آیا پوشش های ضد حریق جهت کلیه سازه ها، برج ها و... مطابق راهنمای شماره HSE-322-01طراحی شده است؟ بله □ خير □ |
| 3-11-23- آیا ساختمان اتاق کنترل واحد، ضد انفجارطراحی شده است؟ بله □ خير□ |
| 3-11-24- آیا شیرهای تامین خوراک ورودی به شرکت به صورت اتوماتیک طراحی شده است؟ بله □ خير □ |
| 3-11-25- آیا فواصل ایمن در طراحی واحدهای فرآیندی با مخازن ذخیره و مراکز جمعیتی نظیر اتاق های کنترل در نظر گرفته شده است ؟بله □خير□ |
| 3-11-26- آیا پیش بینی نصب سیستم های کولینگ اتوماتیک مخازن ذخیره، برج ها و ظروف فرآیندی انجام شده است؟ بله □خير□ |
| 3-11-27- آیا پیش بینی طراحی و خرید ترانس های اصلی تامین و توزیع برق در برابر تشعشع تهدیدات گرافیتی انجام شده است ؟ بله□خير□ |
| 3-11-28- آیا طراحی مناسب Fire Wall شبکه های IT و مجزا نمودن شبکه های صنعتی با اینترنت انجام شده است؟ بله □ خير□ |
| 3-11-29- آیا سیستم ارتباطی مناسب با مراکز صنعتی/ خدماتی/ امدادی اطراف محل اجرا سایت، پیش بینی شده است؟ بله □خير□ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4 اطلاعات مورد نیاز جهت بررسی طرح مطالعات پدافند غیرعامل** | | |
| **ردیف** | **موضوع** | **توضیحات** |
| 1 | نام شرکت |  |
| 2 | نام محصول |  |
| 3 | لیسانس شرکت |  |
| 4 | نام مشاور/ طراح |  |
| 5 | ظرفیت تولید |  |
| 6 | تعداد مخازن ذخیره مواد شیمیایی به همراه ظرفیت و نوع مواد شیمیایی به تفکیک |  |
| 7 | نوع مخازن و مشخصات بهره برداری(فشار، دما، ...) |  |
| 8 | وضعیت مجاورت با شرکت های دیگر(مختصات جغرافیایی به همراه نقشه) |  |
| 9 | Layout (تقریبی) |  |
| 10 | شماره تلفن تماس |  |
| 11 | نشانی دفتر مرکزی |  |
| 12 | سایر ملاحظات |  |